



GANZ EIGEN. GANZ EIDEN.

SICH AUF DEN
URLAUB FREUEN.
AUF DAS MEER.
DEN EIDENSPA.
DAS FEINE ESSEN.
DIE SCHÖNEN ZIMMER.
VORFREUDE AUF DAS
JAGDHAUS EIDEN!

PREISE & ANGEBOTE
2025



KALENDER 2025

☀ Feiertage

JANUAR

Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		☀ 2	3	4	5	
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

FEBRUAR

Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28		

MÄRZ

Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2
☀ 4	5	6	7	8	9	
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

APRIL

Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
1	2	3	4	5	6	
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	☀ 18	19	20
☀ 22	23	24	25	26	27	
28	29	30				

MAI

Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		☀ 2	3	4		
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	☀ 30	31		

JUNI

Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
						1
2	3	4	5	6	7	8
☀ 10	11	12	13	14	15	
16	17	18	☀ 20	21	22	
23	24	25	26	27	28	29
30						

JULI

Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
1	2	3	4	5	6	
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

AUGUST

Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
			1	2	3	
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

SEPTEMBER

Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

OKTOBER

Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	☀ 4	5		
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	☀ 31		

NOVEMBER

Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					☀ 2	
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

DEZEMBER

Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	☀ 25	☀ 26	27	28
29	30	31				

Die tagesaktuellen Preise finden Sie unter www.jagdhaus-eiden.de oder rufen Sie uns an: Tel. 04403-698000.

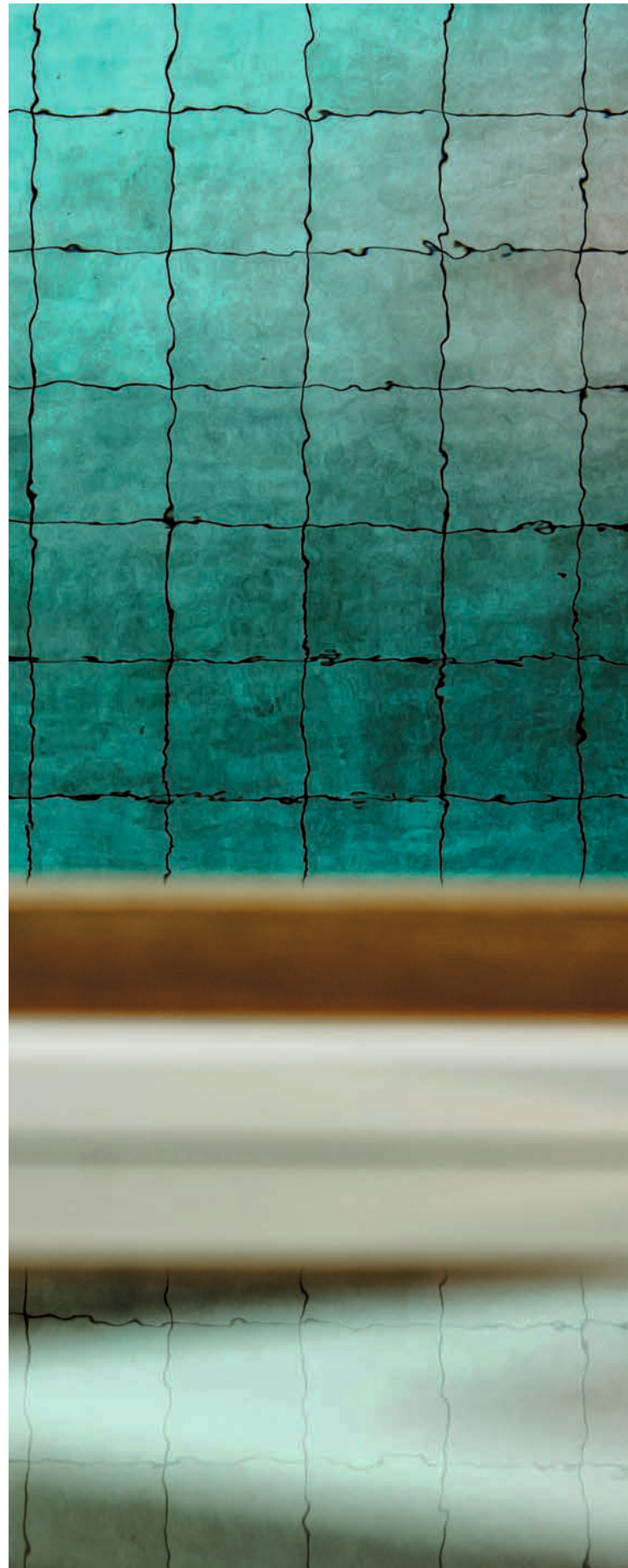
Es gelten folgende Mindestbuchungsdauern:
Christi Himmelfahrt, Pfingsten und Fronleichnam je 5 Nächte
Ostern 6 Nächte

Weihnachten und Silvester 7 Nächte

Für einen kürzeren Aufenthalt besteht an den o.g. Feiertagen die Möglichkeit der Buchung eines Festtagsangebots (begrenzt Kontingent). Weihnachten und Silvester ausschließlich Buchung des Festtagsangebots möglich.

An besonders stark ausgelasteten Tagen, langen Wochenenden und Feiertagen behalten wir uns das Festlegen weiterer Mindestbuchungsdauern vor.

Bitte beachten Sie, dass andere Angebote nicht über Feiertage gelten.





ZIMMERPREISE 2025

Preise pro Tag inklusive Teilnahme am Frühstücksbüffet und Nutzung des EidenSpa. Reservierungen ab Freitag für 1 bis 2 Nächte oder ab Samstag für 1 Nacht sind ausschließlich inklusive Halbpension buchbar, in diesem Fall erhöhen sich die angegebenen Preise um 37,50 Euro pro Person und Tag.

Sollten Sie an o. g. Tagen die Halbpension nicht in Anspruch nehmen, sondern à la carte speisen, schreiben wir Ihnen pro Person 15 Euro des Halbpensionspreises gut.

Unsere Halbpension besteht aus dem Eiden-Menü in 5 Gängen: Bedienen Sie sich nach Lust und Laune an unserem Salatbüffet, anschließend servieren wir Ihnen Suppe oder Zwischengang.

Im Hauptgang können Sie aus einem Fisch-/Fleisch-/ oder vegetarischem Gang wählen.

Es folgt eine Käseauswahl vom Büffet, den Abschluss bildet Feines aus der Pâtisserie.

ZIMMERPREISE		FÜR 1 PERSON	FÜR 2 PERSONEN
Einzelzimmer, 23–26 m ²		100 bis 190 Euro	-
Doppelzimmer Economy, 29–31 m ²		130 bis 290 Euro	165 bis 300 Euro
Doppelzimmer Superior, 29–40 m ²		130 bis 326 Euro	201 bis 336 Euro
Doppelzimmer Deluxe mit Meerblick (Gästehaus), 50 m ²		180 bis 436 Euro	266 bis 446 Euro
Junior Suite Komfort, 42–58 m ²		162 bis 361 Euro	236 bis 371 Euro
Junior Suite Deluxe mit Meerblick, 43–56 m ²		227 bis 442 Euro	272 bis 452 Euro
Junior Suite Deluxe mit Meerblick (Gästehaus), 75 m ²		267 bis 482 Euro	312 bis 492 Euro
Suite, 75 m ² (ab 4 Nächten)		271 bis 451 Euro	281 bis 461 Euro
Wellness Suite, Haupthaus, 75 m ² (ab 4 Nächten)		327 bis 507 Euro	337 bis 517 Euro
Wellness Suite, Gästehaus, 100 m ² (ab 4 Nächten)		377 bis 557 Euro	387 bis 567 Euro

AUSBLICKE



Innenbereich



Gartenparkplatzseite



Gartensüdseite oder



Seeseite

Unsere Preise richten sich nach Nachfrage sowie Buchungszeitpunkt und -zeitraum, gerne sind wir Ihnen bei der Suche nach dem günstigsten Angebot behilflich. Grundsätzlich sind Übernachtungen von Sonntag bis Freitag günstiger als über das Wochenende.

Während der Hauptsaison (Mai bis Oktober) gelten folgende Regeln:

Samstags gilt eine Mindestaufenthaltsdauer von 2 Nächten

Einzelzimmer sind erst ab einem Mindestaufenthalt von 5 Nächten buchbar.

Der Wunsch nach einer festen Zimmernummer kann ab mindestens 7 Nächten erfüllt werden.

Doppelzimmer Superior zur Seeseite können ab 7 Nächten fest gebucht werden, auf einer bestimmten Etage ab 5 Nächten.

Während der Nebensaison gelten folgende Regeln:

Der Wunsch nach einer festen Zimmernummer kann ab mindestens 5 Nächten erfüllt werden,

Doppelzimmer Superior zur Seeseite können ab 5 Nächten fest gebucht werden, auf einer bestimmten Etage ab 1 Nacht.

Die tagesaktuellen Preise, Schnäppchen und alle Angebote finden Sie jeweils auch auf unserer Homepage www.jagdhaus-eiden.de



ZIMMER UND SUITEN

Machen Sie sich vorab ein Bild von unseren Zimmern – wir wünschen viel Spaß beim Aussuchen!
Die folgenden Grundrisse und Bilder sind Beispieldarstellungen. Abweichungen sind möglich.

LEGENDA AUSSTATTUNG

Größe	Etage	Dusche	Badewanne	Doppelwaschtisch	Balkon	Terrasse	Klimaanlage
separates WC	teilweise barrierefrei	begehbarer Kleiderschrank	Sauna	Whirlwanne	Kapsel-Kaffeemaschine	Teeset auf Nachfrage	Wasserkocher

EINZELZIMMER



Seeseite Gartensüdseite begrünter Innenbereich



Diese gemütlichen Einzelzimmer, 23-26 qm, liegen teilweise zur Gartensüdseite, zum begrünten Innenbereich mit Blick auf den Park oder zur Seeseite. Sie befinden sich im Erdgeschoss oder in der 1. Etage. Sie sind ausgestattet mit Sitzbereich und mit Balkon oder Terrasse.



DOPPELZIMMER ECONOMY



begrünter Innenbereich



Die komfortablen Doppelzimmer Economy liegen im Erdgeschoss und in der ersten Etage zum begrünten Innenbereich. Sie verfügen über einen französischen Balkon sowie teilweise über Balkon oder Terrasse.



DOPPELZIMMER SUPERIOR



Seeseite Gartenparkplatzseite Gartensüdseite



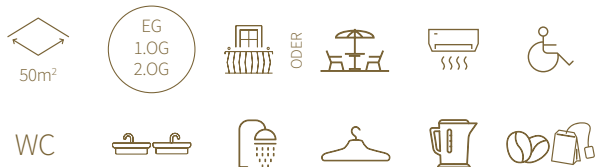
Diese Doppelzimmer mit gemütlichem Sitzbereich haben einen traumhaften Blick auf den Park und die Wiesen, zur Seeseite oder Richtung Hotelparkplatz (mit Blick in einen begrünten Innenbereich). Zum Entspannen laden Balkon oder Terrasse ein.



DOPPELZIMMER DELUXE MIT MEERBLICK (GÄSTEHAUS) Seeseite



Diese Zimmer blicken durch die große Glasfront auf das Zwischenahner Meer. Sie liegen im separaten Gästehaus und sind über einen Glasgang mit dem Hotelhauptgebäude verbunden. Die Zimmer verfügen über einen großzügigen Wohnbereich sowie traumhafte Terrassen oder Balkone.



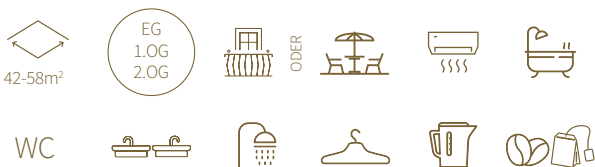
JUNIOR SUITE KOMFORT



Gartensüdseite Gartenparkplatzseite begrünter Innenbereich



Unsere Junior Suiten haben einen gemütlichen Wohn- und Schlafbereich. Sie liegen in der 2. Etage zum begrünten Innenbereich des Hotels, zur Gartensüdseite und mit Blick auf den Parkplatz. Im Erdgeschoss und in der 1. Etage mit Blick auf das Hotelgebäude und den entfernten Hotelparkplatz. Bis auf eine Junior Suite haben alle auch eine Badewanne.



*Aufbettung je nach Zimmergröße evtl. möglich

JUNIOR SUITE DELUXE MIT MEERBLICK



Seeseite



Diese Junior Suiten liegen im Erdgeschoss, der 1. und 2. Etage im Haupthaus und haben einen traumhaften Blick auf das Zwischenahner Meer vom Balkon oder der Terrasse. Bis auf eine Junior Suite Deluxe mit Meerblick haben alle auch eine Dusche.



JUNIOR SUITE DELUXE MIT MEERBLICK IM GÄSTEHAUS

Seeseite

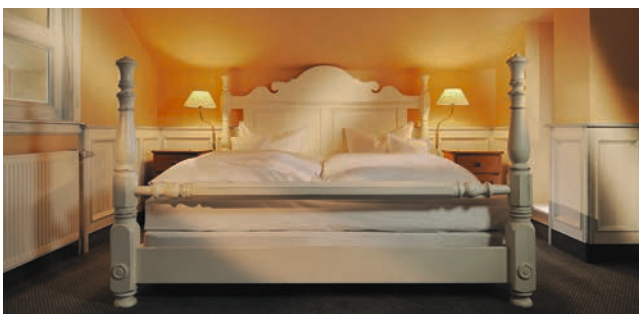


Diese komfortablen Juniorsuiten sind 75 qm groß, individuell und hochwertig eingerichtet mit gemütlichem Wohn- und Schlafbereich, die optisch voneinander getrennt sind. Sie liegen im Erdgeschoss, der 1. und 2. Etage im Gästehaus mit Balkon oder Terrasse und haben einen traumhaften Blick auf das Zwischenahner Meer.



SUITE

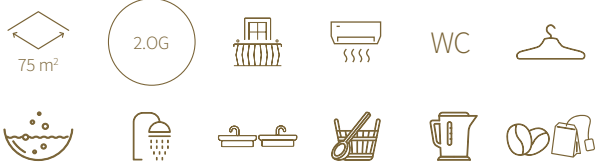
Gartenparkplatzseite



Die Suite befindet sich im zweiten Stock mit Blick über das Anwesen, mit Balkon, großzügigem Wohn- und Essbereich und separatem Schlafzimmer, Ankleide und einer möglichen Verbindung zur danebenliegenden Junior Suite.



WELLNESS SUITE IM HAUPTHAUS

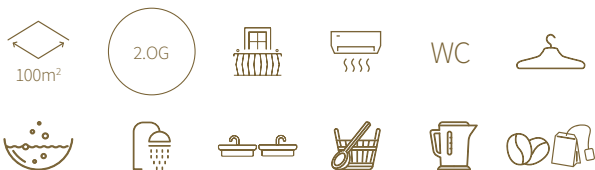


🌳 Gartensüdseite

Unsere beiden Wellness Suiten im Haupthaus und im Gästehaus versprechen allerhöchstes Urlaubsvergnügen, verbunden mit dem Wohlgefühl eines eigenen Spa-Bereichs. Genießen Sie Ihre private Sauna, lassen Sie sich vom Blick auf den Park und die Wiesen oder auf unser Zwischenahner Meer verzaubern. Herrlich viel Platz drinnen und draußen, luxuriös eingerichtete Räume mit viel Licht erwarten Sie. Hunde sind in beiden Wellness Suiten nicht erlaubt.

Unsere Wellness Suite im Haupthaus über dem Spabereich mit 75 qm in der 2. Etage verfügt über einen traumhaften Blick auf die Gartensüdseite mit Blick auf den Park und die Wiesen. Sie ist hochwertig eingerichtet und bietet im Wohn-Schlafbereich viel Platz. Zu der luxuriösen Ausstattung gehören eine Sauna sowie eine Whirlwanne auf einem der beiden Südbalkone. Die exponierte Lage der zugehörigen Räumlichkeiten garantiert einen erholsamen Aufenthalt.

WELLNESS SUITE IM GÄSTEHAUS



🌊 Seeseite



Unsere Wellness Suite im Gästehaus eröffnet einen unvergesslichen, herrlichen freien Blick auf „unser“ Meer. Sie verfügt über ein Luxusbad mit Panorama-Whirlwanne, separatem WC, Dusche, großzügiger Sauna und einer Glasfront zum Balkon, die komplett geöffnet werden kann. Aus dem Schlafbereich schaut man auf die Wiesen zur Gartensüdseite, das großzügige Wohnzimmer ist mit erlesenen Materialien eingerichtet. Eine Ankleide komplettiert die Suite.



ALLES DA, WAS EIN ZUHAUSE BRAUCHT: UNSERE APARTMENTS.

Gemütlich. Wohnlich. Autark. Wer möchte, kann sich in unseren Apartments perfekt selbst versorgen.

- » Wohnzimmer mit gemütlichem Sofa und Sessel sowie Esszimmertisch mit Stühlen
- » CD-Player, Radio, Flatscreen-TV
- » Kostenloser Internetzugang über WLAN
- » Separate Küchenzeile voll ausgestattet mit Cerankochfeld, Backofen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster
- » Spülmaschine
- » 1 Schlafzimmer (Doppelbett)
- » Teilweise zusätzlich ein Einzelschlafzimmer
- » Begehbare Duschen
- » Möblierte Terrasse oder Balkon
- » Größe der Apartments: ca. 50 bis 60 m²
- » EidenSpa-Nutzung

Wenn Sie mögen, buchen Sie folgende Annehmlichkeiten dazu: täglichen Hotelservice oder Halbpension.



Die Skizze zeigt beispielhaft einen Grundriss der Apartments für 2 Personen mit zweitem Schlafzimmer für eine Person. Dieses zweite Schlafzimmer haben nicht alle Apartments!

PREISE FÜR APARTMENTS 2025

Unsere Apartments (55–60 m²) sind buchbar ab 4 Nächten bzw. von Mai bis Ende Oktober ab 7 Nächten Aufenthalt und liegen ca. 150 m vom Hotel entfernt. Die Nutzung des EidenSpa ist in den Preisen enthalten.

APARTMENTPREISE / PRO TAG

inkl. Frühstücksbuffet für 2 Personen	147 bis 282 Euro
mit zwei Schlafzimmern inkl. Frühstücksbuffet für 2 Personen	167 bis 302 Euro
Aufpreis 3. Person/Nacht inkl. Frühstücksbuffet ab 17 Jahren	55 Euro
zzgl. einmalige Endreinigung (entfällt beim täglichen Service)	60 Euro

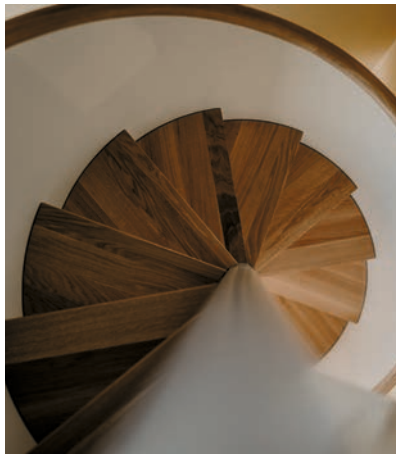
AUF WUNSCH TÄGLICH PRO WOHNUNG

täglicher Service (Preise pro Tag, nur an allen Tagen buchbar)	20 Euro
--	---------

Unser täglicher Service beinhaltet die Reinigung des Apartments, ausgenommen der Küche und des Kücheninventars. Ebenso kommen Sie in den Genuss der üblichen Annehmlichkeiten des Hotelservice u. a. regelmäßiger Wäschewechsel sowie Auffüllen der Verbrauchsartikel.

Die angegebenen Preise sind Richtpreise und können je nach Nachfrage abweichen.





EXTRAS PRO PERSON / PRO TAG

Halbpension	5-Gang Eiden-Menü abends, buchbar bis 1 Tag im Voraus	37,50 Euro
Kinderbett	bis 4 Jahre	kostenfrei
Zustellbett inkl. Frühstücksbüffet	4 bis 16 Jahre	einmalig 35 Euro
	ab 17 Jahre (pro Nacht) je nach Kategorie und Zimmergröße 1-2 Zustellbetten möglich	55 Euro
Garage	pro Tag	15 Euro
Hund	Preis ohne Futter, nur nach vorheriger Absprache, max. 1 Hund, Hunde über 50 cm Stockmaß kein Zutritt zu den Restaurants, andere Haustiere nicht erlaubt; *erste Nacht, jede weitere 7 Euro	30 Euro*
Fahrrad	pro Tag	11 Euro
E-Bike	pro Tag	25 Euro

(Fahrräder und E-Bikes in den Monaten November bis Februar jeweils 50 % Rabatt)

LICHT, LUFT

URLAUB FÜR MICH



UNSERE ANGEBOTE

Bei allen Angeboten, in denen die Nutzung unserer Fahrräder enthalten ist, berechnen wir für die Nutzung unserer E-Bikes einen Aufpreis von 14 Euro/Tag.

Alle Angebote können auch in jeder anderen Kategorie gebucht werden.

Die tagesaktuellen Preise finden Sie unter www.jagdhaus-eiden.de oder rufen Sie uns an: Tel. 04403-698000.

AUSZEIT IM AMMERLAND

FRISCHER WIND & FREIE ZEIT

Mal an was ganz anderes denken? Das Ammerland erwartet Sie! Mit Spaziergängen am Zwischenahner Meer, einem Bummel durch Bad Zwischenahn, Entspannung im EidenSpa.

- » 2 Übernachtungen mit Frühstücksbuffet
- » Nutzung des 1500 qm großen EidenSpa
- » 2 Eiden-Menüs in 5 Gängen
- » Je unsere Teatime mit Tee oder Kaffee

	EINE PERSON IM EINZELZIMMER	2 PERSONEN IM DOPPELZIMMER ECONOMY*
2 Übernachtungen, Anreise Sonntag	272 bis 452 Euro	472 bis 742 Euro

AUFWIND FÜR ENTDECKER

DREI SCHÖNE TAGE IN BAD ZWISCHENAHN

Unendliche Möglichkeiten: Spiegelndes Wasser, raschelndes Schilf, kleine Boote, die sanft dahingleiten ... erleben und entdecken Sie Bad Zwischenahn von seiner schönsten Seite, dem Jagdhaus Eiden. Mit dem Rad, zu Fuß, im oder auf dem Wasser – drei aufregende Tage erwarten Sie!

- » 3 Übernachtungen mit Frühstücksbuffet
- » Nutzung des 1500 qm großen EidenSpa
- » 2 Eiden-Menüs in 5 Gängen am ersten und am dritten Abend (an einem Abend ein Aperitif inklusive)
- » 1 Flasche Sekt bei Anreise auf dem Zimmer
- » Freie Nutzung unserer Fahrräder (E-Bikes gegen Aufpreis)

	EINE PERSON IM EINZELZIMMER	2 PERSONEN IM DOPPELZIMMER ECONOMY*
3 Übernachtungen	402 bis 672 Euro	669 bis 1.074 Euro

* Bitte beachten Sie, dass sich der angezeigte Angebotspreis auf die Anzahl der erwachsenen Vollzahler bezieht. Für Kinder können Sie im 2. Buchungsschritt eine Aufbettung (z. B. Gitterbett oder Zustellbett) auswählen. In diesem Preis ist nur die Teilnahme am Frühstücksbuffet enthalten.





DO YOU WANT MOOR?

DAS AMMERLAND HAUTNAH ERLEBEN

Das Besondere am Moor: sein hoher Mineraliengehalt. Dieses Angebot verspricht tiefe Erholung für Körper, Geist und Seele – ob im EidenSpa, bei einer informativen Fahrt ins Grüne oder dem abendlichen Gaumenschmaus.

- » 3 Übernachtungen mit Frühstücksbuffet
- » Nutzung des 1500 qm großen EidenSpa
- » 3 Eiden-Menüs in 5 Gängen
- » Je eine 50-minütige Behandlung im Spa (außer Lymphdrainage, Dorn-Breuss-Behandlung)
- » Exklusive Nutzung der Strandwagensauna mit erfrischem Sprung ins Zwischenahner Meer oder ein privates Dampfbad mit Moorpackung und Gesichtsmaske
- » Rundfahrt durch die Zwischenahner Moorlandschaft (Zeiten werden vom Hotel festgelegt)

	EINE PERSON IM EINZELZIMMER	2 PERSONEN IM DOPPELZIMMER ECONOMY*
3 Übernachtungen	534 bis 804 Euro	924 bis 1.329 Euro

FREUNDINNEN-ZUSAMMENSEIN

3 TAGE, DER FREUNDSCHAFT GEWIDMET

Langjährige Freundinnen wissen, wie man eine Freundschaft pflegt. Gemeinsam angenehme verbrachte Zeit gehört unbedingt dazu! Umso mehr, wenn die Umgebung und das Angebot so schön und attraktiv sind wie im Jagdhaus Eiden: Sich ein bisschen verwöhnen lassen, gut essen und trinken, vielleicht ein bisschen shoppen ... gute Idee!

- » 3 Übernachtungen mit Frühstücksbuffet
- » Nutzung des 1500 qm großen EidenSpa
- » 3 Eiden-Menüs in 5 Gängen
- » Je eine 50-minütige Behandlung im Spa (außer Lymphdrainage, Dorn-Breuss-Behandlung)
- » Shuttle zum Shoppen nach Oldenburg (Zeiten werden vom Hotel festgelegt)

	EINE PERSON IM EINZELZIMMER	2 PERSONEN IM DOPPELZIMMER ECONOMY*
3 Übernachtungen	477 bis 747 Euro	849 bis 1.254 Euro

GOLF AM MEER

EXKLUSIVITÄT FÜR ANSPRUCHSVOLLE

Sie lieben den Golfsport? Wir organisieren Ihre Abschlagszeit auf der 18-Loch-Meisterschaftsanlage des Golfclubs am Meer e.V. und dem Oldenburgischen Golfclub e.V.

Und das zu äußerst angenehmen Rahmenbedingungen ...

- » 3 Übernachtungen mit Frühstücksbuffet
- » Nutzung des 1500 qm großen EidenSpa
- » 2 Eiden-Menüs in 5 Gängen (am ersten und dritten Abend)
- » Je 2x Greenfee
- » Je 1 Golfer-Cocktail am ersten Abend

	EINE PERSON IM EINZELZIMMER	2 PERSONEN IM DOPPELZIMMER ECONOMY*
3 Übernachtungen	453 bis 723 Euro	798 bis 1.203 Euro

* Bitte beachten Sie, dass sich der angezeigte Angebotspreis auf die Anzahl der erwachsenen Vollzahler bezieht. Für Kinder können Sie im 2. Buchungsschritt eine Aufbettung (z. B. Gitterbett oder Zustellbett) auswählen. In diesem Preis ist nur die Teilnahme am Frühstücksbuffet enthalten.



GEBURTSTAGSPÄCKCHEN

OH, EIN GESCHENK ... FÜR SIE!

Lassen Sie es sich an Ihrem Geburtstag gut gehen bei uns, es gibt Auswahlmöglichkeiten, die Ihren Tag zu etwas Besonderem machen – Kulinarik oder Spa, dazu ein kleines Geburtstagsgeschenk.

- » 3 Übernachtungen mit Frühstücksbuffet
- » Nutzung des 1500 qm großen EidenSpa
- » 2 Eiden-Menüs in 5 Gängen
- » Ein 6-gängiges Geburtstagsmenü im Gourmetrestaurant Apicius mit Aperitif (Öffnungszeiten Apicius siehe Homepage)
ODER eine Private Time Deluxe für 2 Personen in unserem PrivateSpa (4 Stunden: je eine 50-minütige Massage, 1/2 Flasche Sekt, 0,75l Mineralwasser, Etagerer mit Früchten und hausgemachten Pralinés)
- » Ein Geschenk für Sie

	EINE PERSON IM EINZELZIMMER	2 PERSONEN IM DOPPELZIMMER ECONOMY*
3 Übernachtungen	504 bis 774 Euro	903 bis 1.308 Euro

AUSWAHL-ANGEBOT

SPANNUNG ODER ERHOLUNG? WÄHLEN SIE.

Für den kulinarischen Genuss an 4 Abenden ist bereits gesorgt. Tipps für eine spannende, erholsame Freizeitgestaltung gibt's gern jederzeit von uns. Dazu suchen Sie sich aus vier Angeboten das passende aus:

- 1x Greenfee im renommierten Golfclub am Meer e.V.
ODER 1x Jetons im Wert von 55 Euro, dazu eine Spielerklärung, ein Überraschungscocktail pro Person und freier Eintritt in die Spielbank Bad Zwischenahn
ODER eine herrlich regenerierende Entspannungsmassage (50 Min.)
ODER freie Nutzung unserer E-Bikes

- » 4 Übernachtungen mit Frühstücksbuffet
- » Nutzung des 1500 qm großen EidenSpa
- » 4 Eiden-Menüs in 5 Gängen
- » Freie Nutzung unserer Fahrräder (E-Bikes gegen Aufpreis)
- » pro Person eines der o. g. Angebote

	EINE PERSON IM EINZELZIMMER	2 PERSONEN IM DOPPELZIMMER ECONOMY*
4 Übernachtungen	836 bis 1.196 Euro	1.024 bis 1.564 Euro

WARUM EIDEN(T)LICH NICHT?

IDYLLISCHE TAGE DIREKT AM ZWISCHENAHNER MEER ERLEBEN

Zehn Tage Urlaub am Meer. Einfach ankommen. Glücklich sein. Warum denn EIDEN(t)lich nicht?

- » 10 Übernachtungen mit Frühstücksbuffet
- » Nutzung des 1500 qm großen EidenSpa
- » 9 Eiden-Menüs in 5 Gängen und den letzten Abend zur freien Verfügung
- » Bei Anreise eine Flasche Crémant auf dem Zimmer

	EINE PERSON IM EINZELZIMMER	2 PERSONEN IM DOPPELZIMMER ECONOMY*
10 Übernachtungen	1.310 bis 2.100 Euro	2.175 bis 3.360 Euro





WELLNESS- & WOHLFÜHLTAGE

SCHÖNHEIT KOMMT DOCH NICHT NUR VON INNEN

Hochgenuss und Wohlfühl im EidenSpa auf über 1.500 m².
Und am Abend kulinarische Harmonie in unseren Restaurants ...

- » 2 Übernachtungen mit Frühstücksbuffet
- » Nutzung des 1500 qm großen EidenSpa
- » 2 Eiden-Menüs in 5 Gängen mit je einem Vitamincocktail
- » Je 1 Entspannungsmassage (50 Minuten)
- » Je 1 Eiden Express Gesichtsbehandlung (50 Minuten)
ODER 1 Aromaölmassage (50 Minuten)
- » Freie Nutzung unserer Fahrräder (E-Bikes gegen Aufpreis)

	EINE PERSON IM EINZELZIMMER	2 PERSONEN IM DOPPELZIMMER ECONOMY*
2 Übernachtungen	432 bis 612 Euro	794 bis 1.064 Euro

GENÜSSLICH FAULENZEN

5 TAGE WOHLGEFÜHL

Unser Angebot für Wellness-Genießer lässt kaum einen Wunsch unerfüllt.

- » 5 Übernachtungen inklusive Vitalfrühstück
- » Nutzung des 1500 qm großen EidenSpa
- » 5 Eiden-Menüs in 5 Gängen
- » Je 1 Eiden Express Gesichtsbehandlung (50 Minuten)
- » Je 1 Fußmassage (25 Minuten)
- » Je 1 Aromaölmassage (50 Minuten)
- » Je 1 Moor-Dampfbad mit Tropenregen (30 Minuten)
- » Je 1 Hot Stone Massage (80 Minuten)
- » Je 15 Minuten Indoor-Sonnenwiese sowie je 15 Minuten Whirlwanne

	EINE PERSON IM EINZELZIMMER	2 PERSONEN IM DOPPELZIMMER ECONOMY*
5 Übernachtungen	1.005 bis 1.455 Euro	1.800 bis 2.475 Euro



GENUSSTAGE

IDYLLISCHE TAGE DIREKT AM ZWISCHENAHNER MEER ERLEBEN

Entspannen Sie 5 Nächte lang in unserem EidenSpa, lassen Sie sich von kulinarischen Höhepunkten bei unseren EidenMenü begeistern und starten Sie jeden Tag gestärkt mit einem ausgiebigen Frühstück.

- » 5 Übernachtungen mit Frühstücksbuffet
- » Nutzung des 1500 qm großen EidenSpa
- » 5 Eiden-Menüs in 5 Gängen

	EINE PERSON IM EINZELZIMMER	2 PERSONEN IM DOPPELZIMMER ECONOMY*
5 Übernachtungen	625 bis 1.075 Euro	1.070 bis 1.745 Euro



IHR PLATZ

IM GRÜNEN ...



GENUSSWOCHE

IDYLLISCHE TAGE DIREKT AM ZWISCHENAHNER MEER ERLEBEN

Entspannen Sie 7 Nächte lang in unserem EidenSpa, lassen Sie sich von kulinarischen Höhepunkten bei unseren Eiden-Menüs begeistern und starten Sie jeden Tag gestärkt mit einem ausgiebigen Frühstück.

- » 7 Übernachtungen mit Frühstücksbuffet
- » Nutzung des 1500 qm großen EidenSpa
- » 7 Eiden-Menüs in 5 Gängen

	EINE PERSON IM EINZELZIMMER	2 PERSONEN IM DOPPELZIMMER ECONOMY*
7 Übernachtungen	964 bis 1.484 Euro	1.628 bis 2.408 Euro

* Bitte beachten Sie, dass sich der angezeigte Angebotspreis auf die Anzahl der erwachsenen Vollzahler bezieht. Für Kinder können Sie im 2. Buchungsschritt eine Aufbettung (z. B. Gitterbett oder Zustellbett) auswählen. In diesem Preis ist nur die Teilnahme am Frühstücksbuffet enthalten.





GENIESSER WILLKOMMEN!

5 TAGE GENIESSER-SPEZIAL

KULINARISCHE WONNEN FÜR SCHLEMMERLUSTIGE

5 Wonnetage im Ammerland – und einen Wunsch haben Sie auch noch frei!

- » 5 Übernachtungen mit Frühstücksbuffet
- » Nutzung des 1500 qm großen EidenSpa
- » 5 Eiden-Menüs in 5 Gängen oder an einem Abend Ihrer Wahl ein 5-gängiges Menü in unserem Gourmetrestaurant Apicius**, Aufpreis pro Person 75 Euro
- » Einmalig pro Person eine Massage- oder Kosmetikbehandlung (außer Lymphdrainage und Dorn-Breuss-Behandlung) bis 50 Minuten oder ein Überraschungscocktail und Jetons im Wert von 60 Euro oder freie Nutzung unserer Fahrräder (auch E-Bikes möglich)

	EINE PERSON IM EINZELZIMMER	2 PERSONEN IM DOPPELZIMMER ECONOMY*
5 Übernachtungen	695 bis 1.145 Euro	1.215 bis 1.890 Euro



7 TAGE GENIESSER-SPEZIAL

KULINARISCHE WONNEN FÜR SCHLEMMERLUSTIGE

7 Wonnetage im Ammerland – und einen Wunsch haben Sie auch noch frei!

- » 7 Übernachtungen mit Frühstücksbuffet
- » Nutzung des 1500 qm großen EidenSpa
- » 7 Eiden-Menüs in 5 Gängen oder an einem Abend Ihrer Wahl ein 5-gängiges Menü in unserem Gourmetrestaurant Apicius**, Aufpreis pro Person 75 Euro
- » Einmalig pro Person eine Massage- oder Kosmetikbehandlung (außer Lymphdrainage und Dorn-Breuss-Behandlung) bis 50 Minuten oder ein Überraschungscocktail und Jetons im Wert von 60 Euro oder freie Nutzung unserer Fahrräder (auch E-Bikes möglich)

	EINE PERSON IM EINZELZIMMER	2 PERSONEN IM DOPPELZIMMER ECONOMY*
7 Übernachtungen	1.027 bis 1.547 Euro	1.747 bis 2.527 Euro

14 TAGE GENIESSER-SPEZIAL

KULINARISCHE WONNEN FÜR SCHLEMMERLUSTIGE

14 Wonnetage im Ammerland – und einen Wunsch haben Sie auch noch frei!

- » 14 Übernachtungen mit Frühstücksbüffet
- » Nutzung des 1500 qm großen EidenSpa
- » 14 Eiden-Menüs in 5 Gängen oder an einem Abend Ihrer Wahl ein 5-gängiges Menü in unserem Gourmetrestaurant Apicius**, Aufpreis pro Person 75 Euro
- » Einmalig pro Person eine Massage- oder Kosmetikbehandlung (außer Lymphdrainage und Dorn-Breuss-Behandlung) bis 50 Minuten oder ein Überraschungcocktail und Jetons im Wert von 60 Euro oder freie Nutzung unserer Fahrräder (auch E-Bikes möglich)

	EINE PERSON IM EINZELZIMMER	2 PERSONEN IM DOPPELZIMMER ECONOMY*
14 Übernachtungen	1.900 bis 2.940 Euro	3.186 bis 4.746 Euro

21 TAGE GENIESSER-SPEZIAL

KULINARISCHE WONNEN FÜR SCHLEMMERLUSTIGE

21 Wonnetage im Ammerland – und einen Wunsch haben Sie auch noch frei!

- » 21 Übernachtungen mit Teilnahme am Frühstücksbüffet
- » Nutzung des 1500 qm großen EidenSpa
- » 21 Eiden-Menüs in 5 Gängen oder an einem Abend Ihrer Wahl ein 5-gängiges Menü in unserem Gourmetrestaurant Apicius**, Aufpreis pro Person 75 Euro
- » Einmalig pro Person eine Massage- oder Kosmetikbehandlung (außer Lymphdrainage und Dorn-Breuss-Behandlung) bis 50 Minuten oder ein Überraschungcocktail und Jetons im Wert von 60 Euro oder freie Nutzung unserer Fahrräder (auch E-Bikes möglich)

	EINE PERSON IM EINZELZIMMER	2 PERSONEN IM DOPPELZIMMER ECONOMY*
21 Übernachtungen	2.816 bis 4.326 Euro	4.644 bis 6.909 Euro

* Bitte beachten Sie, dass sich der angezeigte Angebotspreis auf die Anzahl der erwachsenen Vollzahler bezieht. Für Kinder können Sie im 2. Buchungsschritt eine Aufbettung (z. B. Gitterbett oder Zustellbett) auswählen. In diesem Preis ist nur die Teilnahme am Frühstücksbüffet enthalten.

** Bitte beachten Sie die aktuellen Öffnungszeiten von unserem Restaurant Apicius.



UNSERE HOTELLEISTUNGEN

Damit Sie sich bei uns wie zu Hause fühlen, können Sie aus unseren Zimmerkategorien wählen oder eines unserer Apartments buchen. Neben der üblichen Zimmerausstattung erwarten Sie in allen Kategorien Terrasse, Balkon, französischer Balkon oder Loggia sowie Safe, Minibar, Föhn, Leih-Badekorb und flauschige Leih-Bademäntel für den EidenSpa. Alle Zimmer sind Nichtraucherzimmer.

- » Freie Nutzung der Schwimmbadlandschaft EidenSpa auf über 1.500 m² Indoorfläche zu den jeweiligen Öffnungszeiten (weitere Informationen siehe EidenSpa)
- » Genießer-Frühstücksbuffet mit allem, was das Herz begehrt
- » Fitnessraum mit Kraft- und Ausdauergeräten von Technogym, Multigym mit Kabelzug, TRX-Schlingentrainer und Freihanteln zu den jeweiligen Öffnungszeiten sowie Outdoor-Fitnessgeräte
- » Privater Badestrand mit Steg, einzigartiger Strandwagen-Sauna direkt am Ufer des Zwischenahner Meeres, Bocciaplatz, Putting Green & Ballspiele
- » Unsere Schlemmerinseln: Fischer- und Jägerstuben, Pavillon, Wintergarten und Orangerie mit regionaler Küche sowie für einen besonderen Tag unser Gourmetrestaurant Apicius
- » Gartenterrasse mit Blick auf den See
- » Eiden Shop
- » Lesezimmer
- » Alle Hotelzimmer in den oberen Etagen sind über unseren Fahrstuhl erreichbar, Zugang zu den Apartments in der ersten Etage ausschließlich über Treppen
- » Spielbank Bad Zwischenahn im Haus
- » 25% Greenfee-Ermäßigung im Golfclub am Meer e.V. und 30% im Oldenburgischen Golfclub e.V.
- » Spiele, Tischtennis, Kicker, Dart, Kinderbillard, Flipperautomat
- » Wanderwege zum Joggen, Fahrradfahren und Wandern
- » Im Sommer ein Tretboot und vier Stand-Up-Paddling-Boards an unserem Privatbadestrand sowie Minigolf (vor dem Haus) mit 50 % Ermäßigung
- » Abschließbarer Fahrradraum für Ihre mitgebrachten Fahrräder
- » Kostenloses WLAN im ganzen Hotel
- » Tägliche Eidenpost auf dem Frühstückstisch mit vielen tollen Angeboten, wie z. B. geführten Ausflügen in das Umland
- » Täglich mehrfacher Transfer nach Bad Zwischenahn
- » Kostenloser Shuttle zum Bahnhof (bei An- und Abreise)



EXTRAS

Für Ihre weiterführenden Wünsche unterbreiten wir Ihnen gerne ein Angebot bzw. halten die Preise dafür bereit:

- » Unsere Halbpension (Eiden-Menü in 5 Gängen). Bedienen Sie sich nach Lust und Laune an unserem Salatbuffet, anschließend servieren wir Ihnen Suppe oder Zwischengang. Im Hauptgang können Sie aus einem Fisch- /Fleisch- / oder vegetarischem Gang wählen. Es folgt eine Käseauswahl vom Buffet und zum Abschluss Feines aus der Pâtisserie.
Das Eiden-Menü in 5 Gängen ist mit Voranmeldung auch als vegetarische oder vegane Variante möglich!
- » Wohltuende Beautybehandlungen, entspannende Massagen und energiefreisetzende Anwendungen im EidenSpa
- » Kosmetikprodukte von Babor und La mer
- » Solarium, Sonnenwiesen, Whirlwanne, Moor-Dampfbad, PrivateSpa
- » Weinkarte mit über 650 Positionen
- » Wäschereiservice
- » Babysitterservice
- » Tagungen, Feiern und Catering
- » Kegelbahn, Fahrrad- und E-Bike Verleih
- » Ladestation für E-Fahrzeuge
- » Personal Training gegen Aufpreis

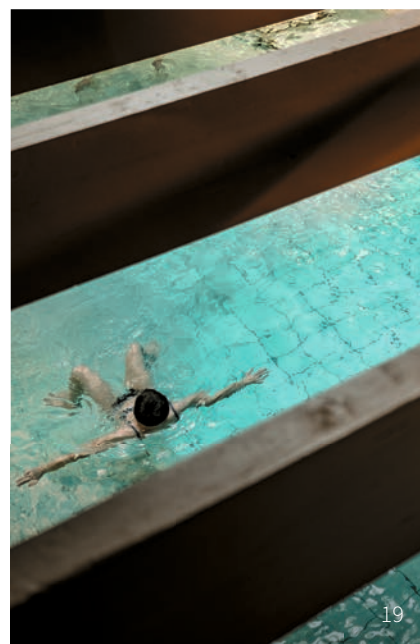
EIDENSPA

Der EidenSpa –
freuen Sie sich auf unsere großzügige Schwimmbadlandschaft auf über 1.500 m² Fläche

- » Indoor-Schwimmbad
- » Außenschwimmbecken
- » Finnische Sauna
- » Mühlrad-Aufguss-Sauna (außen) & Tauchbecken
- » Dampfbad und Sanarium (Biosauna)
- » Infrarotkabine
- » Eisbrunnen
- » Erlebnisduschen
- » Whirlpool (außen)
- » Solebecken (außen)
- » Salzoase
- » Zahlreiche Ruhebereiche mit Wasserbetten, Schaukeln, Chaiselongues und Liegen
- » Außergewöhnlich großzügige Liegewiese im Grünen mit tollen Highlights.

Die Preise für Anwendungen entnehmen Sie bitte der EidenSpa-Preisliste.

Reservierungen unter der Telefonnummer 0 4403 698 -240
von Montag bis Freitag von 9 bis 14 Uhr
Öffnungszeiten EidenSpa täglich von 7 bis 21 Uhr, im Sommer bis 22 Uhr
(Änderungen vorbehalten)

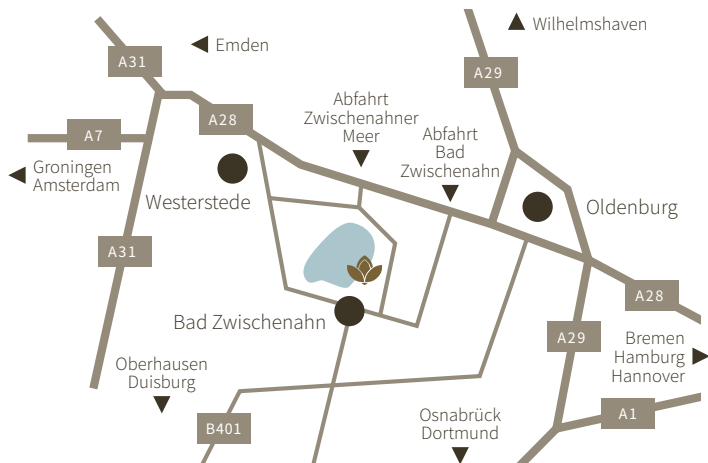




GLEICH

KOMMT DIE SONNE!





ANFAHRT

Mit dem Auto – Zufahrt zum Jagdhaus Eiden über die Autobahn 28 Oldenburg-Leer, Ausfahrt 9, Bad Zwischenahn oder Ausfahrt 8, Zwischenahner Meer. Jeweils in die Wiefelsteder Straße – Ostseite des Meeres. Folgen Sie jeweils der Hotel-Route.

Mit der Bahn – Bis Oldenburg gibt es eine ICE-Verbindung. Bad Zwischenahn selbst ist Intercity-Bahnhof. Er liegt etwa 3 km vom Jagdhaus Eiden entfernt. Fünfzig an- und abfahrende Züge halten dort täglich. Für unsere Hotelgäste bieten wir einen Gästetransfer.

Mit dem Flugzeug – Flughafen Bremen ca. 55 km.

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN FÜR DEN HOTELAUFNAHMEVERTRAG

1 GELTUNGSBEREICH

- 1.1 Diese Geschäftsbedingungen gelten für Verträge über die mietweise Überlassung von Hotelzimmern zur Beherbergung sowie alle in diesem Zusammenhang für den Kunden erbrachten weiteren Leistungen und Lieferungen der Jagdhaus Eiden GmbH – Romantik Hotel Jagdhaus Eiden am See- (Hotelaufnahmevertrag). Der Begriff „Hotelaufnahmevertrag“ umfasst und ersetzt folgende Begriffe: Beherbergungs-, Gastaufnahme-, Hotel-, Hotelzimmervertrag. Die Jagdhaus Eiden GmbH – Romantik Hotel Jagdhaus Eiden am See- wird im Folgenden als „Hotel“ bezeichnet.
- 1.2 Die Unter- oder Weitervermietung der überlassenen Zimmer sowie deren Nutzung zu anderen als Beherbergungszwecken bedürfen der vorherigen Zustimmung des Hotels in Textform, wobei § 540 Absatz 1 Satz 2 BGB abbedungen wird, soweit der Kunde nicht Verbraucher ist.
- 1.3 Allgemeine Geschäftsbedingungen des Kunden finden nur Anwendung, wenn dies vorher ausdrücklich vereinbart wurde.
- 1.4 Es gelten die zum Zeitpunkt des Vertragsschlusses aktuellen AGB¹. Diese bzw. die aktuellste Form der Allgemeinen Geschäftsbedingungen befindet sich auf www.jagdhaus-eiden.de.

2 VERTRAGSABSCHLUSS, -PARTNER, VERJÄHRUNG

- 2.1 Vertragspartner sind das Hotel und der Kunde. Der Vertrag kommt durch die Annahme des Antrags des Kunden durch das Hotel zustande. Dem Hotel steht es frei, die Zimmerbuchung in Textform zu bestätigen.
- 2.2 Alle Ansprüche gegen das Hotel verjähren grundsätzlich in einem Jahr ab dem gesetzlichen Verjährungsbeginn. Dies gilt nicht bei Schadensersatzansprüchen und bei sonstigen Ansprüchen, sofern letztere auf einer vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Pflichtverletzung des Hotels beruhen.

3 LEISTUNGEN, PREISE, ZAHLUNG, AUFRUFUNG

- 3.1 Das Hotel ist verpflichtet, die vom Kunden gebuchten Zimmer bereitzuhalten und die vereinbarten Leistungen zu erbringen.
- 3.2 Der Kunde ist verpflichtet, die für die Zimmerüberlassung und die von ihm in Anspruch genommenen weiteren Leistungen vereinbarten bzw. geltenden Preise des Hotels zu zahlen. Dies gilt auch für vom Kunden direkt oder über das Hotel beauftragte Leistungen, die durch Dritte erbracht und vom Hotel verauslagt werden. Die Zahlungspflicht besteht unabhängig von der tatsächlichen Nutzung des Zimmers.
- 3.3 Die vereinbarten Preise verstehen sich einschließlich der zum Zeitpunkt des Leistungszeitpunktes geltenden Steuern und lokalen Abgaben. Nicht enthalten sind lokale Abgaben, die nach dem jeweiligen Kommunalrecht vom Gast selbst geschuldet sind, wie zum Beispiel Kurtaxe. Bei Erhöhung der gesetzlichen Umsatzsteuer, der Neueinführung oder Erhöhung lokaler Abgaben auf den Leistungsgegenstand nach Vertragsschluss werden die Preise entsprechend angepasst. Bei Verträgen mit Verbrauchern gilt dieses nur, wenn der Zeitraum zwischen Vertragsabschluss und Vertragserfüllung vier Monate überschreitet. Wenn sich der Verbraucherpreisindex zwischen dem Zeitpunkt der Buchungsbestätigung und dem Zeitpunkt des Hotelaufenthaltes um mehr als 5 % erhöht, ist das Hotel berechtigt, die Preise zu erhöhen. Dies ist dem Kunden schriftlich mitzuteilen. Nach Eingang des Schreibens steht dem Kunden ein 14-tägiges Rücktrittsrecht zu. Wird dieses nicht schriftlich ausgesprochen, dann gilt die Preis Anpassung als genehmigt.
- 3.4 Das Hotel kann seine Zustimmung zu einer vom Kunden gewünschten nachträglichen Verringerung der Anzahl der gebuchten Zimmer, der Leistung des Hotels oder der Aufenthaltsdauer des Kunden verweigern. Sollte der Kunde dennoch die Aufenthaltsdauer, die Leistung des Hotels oder die Anzahl der gebuchten Zimmer nach Ablauf der Stornierungsfrist verringern, ist der Hotelier berechtigt die Regelung aus 4.3 anzuwenden.
- 3.5 Rechnungen des Hotels ohne Fälligkeitsdatum sind binnen 14 Tagen ab Zugang der Rechnung ohne Abzug zahlbar. Das Hotel kann die unverzügliche Zahlung fälliger Forderungen jederzeit vom Kunden verlangen. Bei Zahlungsverzug des Kunden gelten die gesetzlichen Regelungen. Dem Hotel bleibt der Nachweis eines höheren Schadens vorbehalten.
- 3.6 Das Hotel ist berechtigt, bei Vertragsschluss vom Kunden eine angemessene Vorauszahlung oder Sicherheitsleistung, zum Beispiel in Form einer Kreditkartengarantie, zu verlangen. Dies geschieht in der Regel im Fall von Erstanreisen. Die Höhe der Vorauszahlung und die Zahlungstermine können im Vertrag in Textform vereinbart werden. Bei Vorauszahlungen oder Sicherheitsleistungen für Pauschalreisen bleiben die gesetzlichen Bestimmungen unberührt. Bei Zahlungsverzug des Kunden gelten die gesetzlichen Regelungen.
- 3.7 In begründeten Fällen, zum Beispiel Zahlungsrückstand des Kunden oder Erweiterung des Vertragsumfanges, ist das Hotel berechtigt, auch nach Vertragsschluss bis zu Beginn des Aufenthaltes eine Vorauszahlung oder Sicherheitsleistung im Sinne vorstehender Ziffer 3.6 oder eine Anhebung der im Vertrag vereinbarten Vorauszahlung oder Sicherheitsleistung bis zur vollen vereinbarten Vergütung zu verlangen.
- 3.8 Das Hotel ist ferner berechtigt, zu Beginn und während des Aufenthaltes vom Kunden eine angemessene Vorauszahlung oder Sicherheitsleistung im Sinne vorstehender Ziffer 3.6 für bestehende und künftige Forderungen aus dem Vertrag zu verlangen, soweit eine solche nicht bereits gemäß vorstehender Ziffer 3.6 und/oder Ziffer 3.7 geleistet wurde.
- 3.9 Der Kunde kann nur mit einer unstreitigen oder rechtskräftigen Forderung gegenüber einer Forderung des Hotels aufrechnen oder verrechnen.

4 RÜCKTRITT DES KUNDEN (ABBESTELLUNG, STORNIERUNG) /NICHTINANSPRUCHNAHME DER LEISTUNGEN DES HOTELS (NO SHOW)

- 4.1 Ein Rücktritt des Kunden von dem mit dem Hotel geschlossenen Vertrag ist nur möglich, wenn ein Rücktrittsrecht im Vertrag ausdrücklich vereinbart wurde, ein sonstiges gesetzliches Rücktrittsrecht besteht oder wenn das Hotel der Vertragsaufhebung ausdrücklich zustimmt. Die Vereinbarung eines Rücktrittsrechtes sowie die etwaige Zustimmung zu einer Vertragsaufhebung sollen jeweils in Textform erfolgen.
- 4.2 Sofern zwischen dem Hotel und dem Kunden ein Termin zum kostenfreien Rücktritt vom Vertrag vereinbart wurde, kann der Kunde bis dahin vom Vertrag zurücktreten, ohne Zahlungen- oder Schadensersatzansprüche des Hotels auszulösen. Das Rücktrittsrecht des Kunden erlischt, wenn er nicht bis zum vereinbarten Termin sein Recht zum Rücktritt gegenüber dem Hotel ausübt.
- 4.3 Ist ein Rücktrittsrecht nicht vereinbart oder bereits erloschen, besteht auch kein gesetzliches Rücktritts- oder Kündigungsrecht und stimmt das Hotel einer Vertragsaufhebung nicht zu, behält das Hotel den Anspruch auf die vereinbarte Vergütung trotz Nichtinanspruchnahme der Leistung. Das Hotel hat die Einnahmen aus anderweitiger Vermietung der Zimmer sowie die ersparten Aufwendungen anzurechnen. Werden die Zimmer nicht anderweitig vermietet, so kann das Hotel den Abzug für ersparte Aufwendungen pauschalieren. Der Kunde ist in diesem Fall verpflichtet, mindestens 80% des vertraglich vereinbarten Preises für Übernachtung abzüglich Frühstück, sowie für Arrangements 80% des um Zusatzleistungen wie Halbpension, Wellnessanwendungen und Frühstück reduzierten Preises, zu zahlen. Dem Kunden steht der Nachweis frei, dass der vorgenannte Anspruch nicht oder nicht in der geforderten Höhe entstanden ist.
- 4.4 Es gelten folgende Stornierungsbestimmungen. Das Hotel gewährt eine kostenfreie Stornierung von Reservierungen von mehr als 15 Zimmern bis 6 Wochen vor Anreise, bei 6-14 Zimmern bis 4 Wochen vor Anreise; 3-5 Zimmer bis zwei Wochen vor Anreise; bei 1-2 Zimmern bis eine Woche vor Anreise, für Apartments gewährt das Hotel eine kostenfreie Stornierung von 1 Woche vor Anreise. Abweichend von Satz 1 gewährt das Hotel eine kostenfreie Stornierung von Reservierungen über den Zeitraum 24.12. bis 04.01. bis vier Wochen vor Anreise. Die Stornierungsfristen des Satz 2 gelten wiederum nicht, soweit die in Satz 1 genannten Stornierungsfristen eine längere Stornierungsfrist als die in Satz 2 genannten vorsehen. In diesem Fall bleibt es bei der Geltung der Stornierungsfristen nach Satz 1.

5 RÜCKTRITT DES HOTELS

- 5.1 Sofern vereinbart wurde, dass der Kunde innerhalb einer bestimmten Frist kostenfrei vom Vertrag zurücktreten kann, ist das Hotel in diesem Zeitraum seinerseits berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten, wenn Anfragen anderer Kunden nach den vertraglich gebuchten Zimmern vorliegen und der Kunde auf Rückfrage des Hotels mit angemessener Fristsetzung auf sein Recht zum Rücktritt nicht verzichtet.
- 5.2 Wird eine gemäß Ziffer 3.6 und/oder Ziffer 3.7 vereinbarte oder verlangte Vorauszahlung oder Sicherheitsleistung auch nach Verstreichen einer vom Hotel gesetzten angemessenen Nachfrist nicht geleistet, so ist das Hotel ebenfalls zum Rücktritt vom Vertrag berechtigt.
- 5.3 Ferner ist das Hotel berechtigt, aus sachlich gerechtfertigtem Grund vom Vertrag außerordentlich zurückzutreten, insbesondere falls - Höhere Gewalt oder andere vom Hotel nicht zu vertretende Umstände die Erfüllung des Vertrages unmöglich machen; - Zimmer oder Räume schuldhaft unter irreführender oder falscher Angabe oder Verschweigen wesentlicher Tatsachen gebucht werden; wesentlich kann dabei die Identität des Kunden, die Zahlungsfähigkeit oder der Aufenthaltswitz sein; - das Hotel begründeten Anlass zu der Annahme hat, dass die Inanspruchnahme der Leistung den reibungslosen Geschäftsbetrieb, die Sicherheit oder das Ansehen des Hotels in der Öffentlichkeit gefährden kann, obne das dies dem Herrschafts- bzw. Organisationsbereich des Hotels zuzurechnen ist; - der Zweck bzw. der Anlass des Aufenthaltes gesetzeswidrig ist; - ein Verstoß gegen oben genannte Ziffer 1.2 vorliegt.
- 5.4 Der berechtigte Rücktritt des Hotels begründet keinen Anspruch des Kunden auf Schadensersatz.

6 ZIMMERBEREITSTELLUNG, -ÜBERGABE UND -RÜCKGABE

- 6.1 Der Kunde erwirbt keinen Anspruch auf die Bereitstellung bestimmter Zimmer, soweit dieses nicht ausdrücklich vereinbart wurde. Sämtliche Nebenabreden, wie Zimmernummer, Lage, Ausstattung usw. werden grundsätzlich schriftlich festgehalten. Bitte prüfen Sie diesbezüglich Ihre Reservierung. Grundsätzlich, sofern nicht anders schriftlich vereinbart, erhält der Kunde bei Buchung eines Angebotes ein Economy oder Superior Doppelzimmer.
- 6.2 Gebuchte Zimmer stehen dem Kunden ab 15:00 Uhr des vereinbarten Anreisetages zur Verfügung. Der Kunde hat keinen Anspruch auf frühere Bereitstellung.
- 6.3 Am vereinbarten Abreisetag sind die Zimmer dem Hotel spätestens um 11:00 Uhr geräumt zur Verfügung zu stellen. Danach kann das Hotel aufgrund der verspäteten Räumung des Zimmers für dessen vertragsüberschreitende Nutzung bis 18:00 Uhr 50% des vollen Logispreises (Listenpreises) in Rechnung stellen, ab 18:00 Uhr 90%. Vertragliche Ansprüche des Kunden werden hierdurch nicht begründet. Ihm steht es frei nachzuweisen, dass dem Hotel kein oder ein wesentlich niedrigerer Schaden entstanden ist.

7 BESONDERE BESTIMMUNGEN FÜR DEN SPA

- 7.1 Zu Beginn der Behandlung informiert der Gast den Behandler über evtl. gesundheitliche Beeinträchtigungen wie z.B. Herzkrankheiten, Bluthochdruck, Stoffwechselstörung, Allergien oder eine Schwangerschaft.
- 7.2 Die Jagdhaus Eiden GmbH haftet nicht für durch Kosmetika/Öle und Behandlungen aufgetretene nicht absehbare Haut- und Körperreaktionen sowie durch dem Gast nicht bekannte oder der Jagdhaus Eiden GmbH nicht mitgeteilte Allergien oder andere körperliche Voraussetzungen, bei denen von der gebuchten Behandlung abzusehen gewesen wäre.
- 7.3 Die Jagdhaus Eiden GmbH kann die Wellness- und Fitnessräume vorübergehend schließen oder die Öffnungszeiten beliebig ändern.
- 7.4 Kinder dürfen sich nur unter Aufsicht im EidenSpa (inklusive der Außenbereiche, dem Privatbadestrand) und im Fitnessraum aufhalten. Nutzung auf eigene Gefahr.
- 7.5 Für in der Mobilität eingeschränkte Personen ist der EidenSpa nicht geeignet. Auch für alle anderen Gäste empfehlen wir das Tragen von Badeschuhen.
- 7.6 Nutzung des Eiden Spa und des Fitnessbereiches auf eigene Gefahr. Wir übernehmen keine Haftung für entstehende Schäden.

8 HAFTUNG DES HOTELS

- 8.1 Das Hotel haftet für von ihm zu vertretende Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit. Weiterhin haftet es für sonstige Schäden, die auf einer vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Pflichtverletzung des Hotels beziehungsweise auf einer vorsätzlichen oder fahrlässigen Verletzung von vertragstypischen Pflichten des Hotels beruhen. Einer Pflichtverletzung des Hotels steht die eines gesetzlichen Vertreters oder Erfüllungsgehilfen gleich. Weitergehende Schadensersatzansprüche sind, soweit in dieser Ziffer 7 nicht anderweitig geregelt, ausgeschlossen. Sollten Störungen oder Mängel an den Leistungen des Hotels auftreten, wird das Hotel bei Kenntnis oder auf unverzügliche Rüge des Kunden bemüht sein, für Abhilfe zu sorgen. Der Kunde ist verpflichtet, das ihm Zumutbare beizutragen, um die Störung zu beheben und einen möglichen Schaden gering zu halten.
- 8.2 Für eingebrachte Sachen haftet das Hotel dem Kunden nach den gesetzlichen Bestimmungen. Das Hotel empfiehlt die Nutzung des Hotel- oder Zimmersafes. Sofern der Gast Geld, Wertpapiere und Kostbarkeiten mit einem Wert von mehr als 800 Euro oder sonstige Sachen mit einem Wert von mehr als 3.500 Euro einzubringen wünscht, bedarf dies einer gesonderten Aufbewaberevereinbarung mit dem Hotel.
- 8.3 Soweit dem Kunden ein Stellplatz in der Hotelgarage oder auf dem Hotelparkplatz, auch gegen Entgelt, zur Verfügung gestellt wird, kommt dadurch kein Verwahrungsvertrag zustande. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Hotelgrundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet das Hotel nur nach Maßgabe von Ziffer 8.1, Sätze 1 bis 4.
- 8.4 Weckaufträge werden vom Hotel mit größter Sorgfalt ausgeführt. Nachrichten, Post und Warensendungen für die Gäste werden mit Sorgfalt behandelt. Das Hotel übernimmt die Zustellung, Aufbewahrung und – auf Wunsch – gegen Entgelt die Nachsendung derselben. Das Hotel haftet hierbei nur nach Maßgabe der vorstehenden Ziffer 8.1, Sätze 1 bis 4.

9 SCHLUSSBESTIMMUNGEN

- 9.1 Änderungen und Ergänzungen des Vertrages, der Antragsannahme oder dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen sollen in Textform erfolgen. Einseitige Änderungen oder Ergänzungen durch den Kunden sind unwirksam.
- 9.2 Erfüllung- und Zahlungsort sowie ausschließlicher Gerichtsstand – auch für Scheck- und Wechselstreitigkeiten – ist im kaufmännischen Verkehr Bad Zwischenahn. Sofern ein Vertragspartner die Voraussetzung des § 38 Absatz 2 ZPO erfüllt und keinen allgemeinen Gerichtsstand im Inland hat, gilt als Gerichtsstand Bad Zwischenahn.
- 9.3 Es gilt deutsches Recht. Die Anwendung des UN-Kaufrechts und des Kollisionsrechts ist ausgeschlossen.
- 9.4 Sollten einzelne Bestimmungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen unwirksam oder nichtig sein oder werden, so wird dadurch die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Im Übrigen gelten die gesetzlichen Vorschriften.
- 9.5 Bei Streitigkeiten mit dem Hotel wäre die Allgemeine Verbraucherschlichtungsstelle des Zentrums für Schlichtung e.V., Straßburger Straße 8, 77694 Kehl am Rhein. <https://www.verbraucher-schlichter.de> zuständig. Das Unternehmen nimmt jedoch nicht an Streitbeilegungsverfahren vor Verbraucherschlichtungsstellen teil.
- 9.6 Wir verwenden ferner auf die Online-Verbraucherschlichtungsstelle Plattform zur Online-Streitbeilegung der Europäischen Kommission: <http://ec.europa.eu/consumers/odr/>. Eine Teilnahme an einem Streitbeilegungsverfahren erfolgt jedoch nicht.
- 9.7 Ab dem Zeitpunkt, in dem unsere neuen Spa- bzw. Zimmerpreislisten zur Verfügung stehen, verlieren die vorherigen Versionen ihre Gültigkeit. Druckfehler und Änderungen sind vorbehalten.



Jagdhaus Eiden
HOTEL RESTAURANT AM SEE
★★★★S

Romantik Hotel
Jagdhaus Eiden am See
Familie Gerd zur Brügge
Eiden 9
26160 Bad Zwischenahn
Telefon +49 4403 698-000
info@jagdhaus-eiden.de
www.jagdhaus-eiden.de